

11 ДЕКАБРЯ –
ДЕНЬ ПОДПИСЧИКА.
«ВЕСТИ» НА ПОЛГОДА –
ЗА 418 РУБЛЕЙ

Всем –
фирменные
призы



ВЕСТИ

НОВОХОПЕРСКАЯ РАЙОННАЯ ГАЗЕТА

Издается с 22 июня 1917 года



ЗА ДЕКАБРЬ – 6-20, С ЯНВАРЯ – 6-60

Первые квитанции по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества жители многоквартирных домов получают сразу после Нового года

НА ТЕМУ ДНЯ

С ДЕКАБРЯ 2014 года у жильцов многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта, наступает обязанность по уплате ежемесячного взноса на капремонт общего имущества своего дома.

Первые квитанции с начислениями по новой строке «капитальный ремонт» придут в январе 2015 года. Это будет плата за декабрь. Минимальный размер взноса на капремонт утвержден приказом управления ЖКХ и энергетики Воронежской области: в 2014 году он составляет 6 рублей 20 копеек за 1 квадратный метр общей площади квартиры. То есть, если, условно говоря, общая площадь квартиры составляет 50 квадратных метров, то за декабрь ее собственнику придется уплатить 310 рублей.

С января сумма взноса повысится и составит 6 рублей 60 копеек за квадратный метр, то есть за нашу условную площадь 50 квадратов придется платить уже 330 рублей в месяц. Деньги пойдут на счет регионального оператора – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Воронежской области.

Готовы ли собственники жилья в многоквартирных жилых домах платить еще по одной статье коммунальных расходов?

– Готовы, – говорит жительница микрорайона ПМК Ольга Петрова. – Читали информацию и в газете, и по подъездам у нас расклеивали объявления. Будем платить, а что делать? Может быть,ждемся капитального ремонта.

– То ли дожدهшься, то ли нет, – вступает в разговор жительница соседнего дома Елена. – А мы, например, думаем весной складываться, нанимать рабочих и ремонтировать крышу, она уже никакая, дом еще в 70-е годы сдавался. Ну а на квитанции посмотрим. Если всё вот так, своими силами, будем ремонтировать, то зачем нам платить?

Но большинство из опрошенных нами жильцов МКД пока что своему предстоящему участию в финансировании капитального ремонта домов серьезного значения вообще не придают: «Что-то слышали, но пока не задумывались, поживем-увидим...»

А между тем, как говорят специалисты регионального Фонда капитального ремонта, статья 158 Жилищного кодекса РФ просто обязывает собственников квартир участвовать в расходах на содержание общедомового имущества.

То есть платить придется всем. А претензии к неплательщикам будет предъявлять региональный оператор.

Напомним, региональная программа капитального ремонта жилых домов рассчитана на период с 2014 по 2044 годы. По нашему району в нее вошло 90 многоквартирных домов. Программа разбита на 5 периодов по 6 лет каждый. Чем изношеннее дом, тем раньше в нем будет проведен капитальный ремонт. В нашем районе первыми на очереди стоят дома, построенные еще до революции, а также в 20-30-е годы XX века.

Капремонт включает в себя ремонт крыши, подвала, фасада, фундамента, а также внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения.

Если жильцы, не дожидаясь срока капитального ремонта, ищут средства и выполняют капитальный ремонт всего общего имущества или его части своими силами, то при наличии всех правильно оформленных документов им будет сделан перерасчет в уплате взносов на капитальный ремонт.

Но каждый шаг желательно сверять со специалистами. Контакты жилищного контроля: 8-915-580-50-05; noper.vroogkk@mail.ru

ВЕСТОЧКИ

Лучшая по профессии – краснянка

Наша землячка из Красного стала победительницей экономических соревнований

В Воронежском театре драмы имени Кольцова на праздновании областного Дня работника сельского хозяйства была названа пятерка работников агропромышленного комплекса Воронежской области – победителей экономических соревнований за звание «Лучший по профессии» в 2014 году.

В их число вошла и представительница нашего района – оператор краснянского свинокомплекса «АГРОЭКО».

После сорока – самое то

В Новохоперском районе женщины, которым за тридцать, стали чаще рожать

Также стали нередки случаи, когда третьего, а то и четвертого ребенка рожают женщины, возраст которых превышает 40 лет.

Число таких рожениц возросло около 3 лет назад и количество их не сокращается. В этом году в Новохоперском районе родилось 259 малышей.

Мобильно

Любой читатель газеты «Вести» может отправить SMS по номеру **8-920-427-92-29**.



ЦИФРА

10

выпусков начальных классов в учительском стаже Ларисы Алейниковой

7