

Молодые мамы после курсов поступили в вузы

– Благодаря подготовительным курсам я стала студенткой гуманитарно-правового факультета Воронежского государственного аграрного университета, – говорит Марина Мякотина.

→ 2



Заря

ТАЛОВСКАЯ РАЙОННАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

ВТОРНИК | №78 (11551) | 14 ОКТЯБРЯ 2014 ГОДА | zarya-talovaya@mail.ru

О ВАЖНОМ И ИНТЕРЕСНОМ, ПРОИСХОДЯЩЕМ НА ВАШЕЙ УЛИЦЕ, В СЕЛЕ, ПОСЕЛКЕ, МОЖНО РАССКАЗАТЬ ПО РЕДАКЦИОННОМУ ТЕЛЕФОНУ

2-29-84

ОБСУДИТЬ ВАЖНЫЕ ТЕМЫ, ОБОЗНАЧИТЬ ПРОБЛЕМЫ РАЙОНА МОЖНО НА САЙТАХ

ВКонтакте
vk.com/zaryatal

Одноклассники
odnoklassniki.ru/zaryatal

Полку номинантов прибыло

В «Золотом фонде» образования района четыре новых имени. Эти педагоги стали лучшими в своих номинациях: «За вклад в образование» – директор Абрамовской школы Анна Рожкова, «Признание» – заместитель директора по воспитательной работе Каменностепной Татьяна Климова, «За преданность профессии» – филолог Таловской Татьяна Пирко, «Сердце отдаю детям» – учитель географии и биологии Тереховской школы Римма Кузьменко.

У наших лаптистов – второе место

На прошлой неделе в Нововоронеже прошел открытый кубок города по мини-лапте.

Женская команда нашего района, которую представляли школьницы Казанской СОШ, стала четвертой.

В мужском турнире участвовало всего шесть команд. Наши спортсмены в упорной борьбе дошли до финала, где встретились с хозяевами турнира. Эта команда в свое время представляла Воронежскую область на чемпионате России и стала серебряным призером. На площадке развернулась нешуточная борьба. Победитель определялся в последние 15 секунд матча! Ими стали более опытные нововоронежцы. Наша же сборная заняла достойное второе место.



Многоквартирному дому дали вторую жизнь

Жильцы решили софинансировать его капитальный ремонт



■ Так выглядел дом до ремонта.

Месяц работ, и двухэтажное здание на улице Советская, 161 в Таловой 1938 года постройки разительно преобразилось. Здесь перекрыли кровлю, установили металлические

двери, домофоны, сделали отмостки, загнутовали и покрасили фасад. Осталось заменить окна в подъездах.

О принятой недавно правительством Воронежской обла-

сти региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2014-2044 годы его жильцы узнали из средств массовой информации.

(Продолжение на 3 стр.)

15 октября 16 октября 17 октября



ясно

+14...+21

Восход 7.41
Заход 18.24



переменная облачность

+14...+18

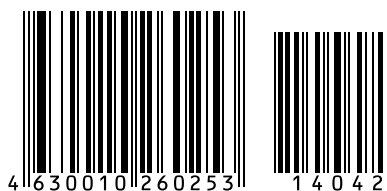
7.42
18.22



значительная облачность

+13...+14

7.44
18.20



73 многоквартирных дома насчитывается в Таловой

РОСГОССТРАХ
1921

Приглашаем на работу
Руководителя группы агентов в р.п.Таловая

Обязанности: организация и контроль работы группы.
Требования: опыт продаж, коммуникабельность, нацеленность на результат.
Тел.: +7 (473) 260-99-75
000 «Росгосстрах»

Рейтинг

□ БЛАГОУСТРОЙСТВО

Многоквартирному дому дали вторую жизнь

(Окончание. Начало на 1 стр.)

Провели у себя собрание с приглашением главы администрации городского поселения Олега Кувшинова. Вместе обсудили все возникшие вопросы.

– Поскольку за собственниками законодательно закреплена обязанность по уплате взносов на капремонт из расчета по 6 рублей 20 копеек за квадратный метр площади, на формирование фонда потребовалось бы время, – отметил начальник отдела ЖКХ, имущественных и земельных отношений городского поселения Роман Мельник. – А ждать, когда у тебя над головой течет крыша, было нельзя, поэтому все 12 владельцев квартир проголосовали за участие в софинансировании работ. Каждому из них в течение трех месяцев пришлось внести около 25 тысяч рублей, и они сделали это.

К собранной жильцами сумме Фонд действия реформированию ЖКХ добавил еще 841 тысячу. Из средств областного бюджета поступило 707,5 и городского поселения – 78,5 тысячи. Общие затраты составили 1 миллион 914 тысяч рублей.

Теперь это фисташкового цвета здание видно издали. Жильцы ремонтом довольны. Вот что сказал по этому поводу один из них, бывший работник ПЧ-10 Александр Мордасов:

– Ремонт проводился под руководством регионального оператора. Строители фирмы-подрядчика постарались. Все сделано добротно, в короткие сроки. Не только шифер, но и латник поменяли. Старый, вон, лежит в куче. Еще не успели вывезти. Сгнил весь, одна труха. Тут не только течь – обрушение крыши могло произойти. Да и обезопасили себя, теперь внутри посторонний человек с улицы просто так не попадет. Хожу вокруг, радуюсь и не узнаю свой дом. Красотища какая!



Людмила КОРОЛЕВА.

■ Сейчас это здание не узнать.

□ РОСРЕЕСТР ИНФОРМИРУЕТ

Кадастровая оценка может быть оспорена

Делается это не только в судебном порядке



Ожидаемый переход на налог на имущество от кадастровой стоимости увеличил число обращений в Управление Росреестра за разъяснениями о порядке оспаривания результатов определения кадастровой стоимости. Вот что сказал по этому поводу начальник отдела Росреестра Сергей Комовский.

– Заинтересованные лица вправе оспорить кадастровую оценку в судебном порядке, подав соответствующее заявление. Кроме этого, такое заявление можно направить в Комиссию при Управлении Росреестра по Воронежской области. Делать это надо в период с даты внесения в государственный кадастр недвижимости результатов определения кадастровой стоимости по дате внесения в государственный кадастр недвижимости результатов определения кадастровой стоимости, полученных при проведении очередной государственной кадастровой оценки, но не позднее чем в течение пяти лет. Ранее этот срок составлял шесть месяцев.

Также установлен разный порядок для оспаривания в зависимости от статуса заявителя. Для юридических лиц предусмотрен обязательный досудебный порядок оспаривания кадастровой стоимости в Комиссии по рассмо-

трению споров, для физических лиц предварительное обращение в Комиссию не является обязательным.

Обращаем внимание на то, что в настоящее время в Комиссии рассматриваются заявления в отношении результатов государственных кадастровых оценок: земель особо охраняемых территорий и объектов, земель сельскохозяйственного назначения и оценки объектов капитального строительства.

Основанием для пересмотра результатов определения кадастровой стоимости могут быть: недостоверные сведения об объекте недвижимости, использованные при определении его кадастровой стоимости, либо установление в отношении объекта его рыночной стоимости.

Заявление в Комиссию с приложением необходимых документов можно направить почтой или лично по адресу: г. Воронеж, пр-т Революции, 43 ком. 402.

□ СЛОВА БЛАГОДАРНОСТИ

В спортзале стало светло

В редакцию обратился ученик 11 класса Шанинской СОШ Артем Фонов. От имени всех ребят он поблагодарил **руководителя района Виктора Бурдина и специалистов, выполнивших монтаж освещения спортивного зала**, за их неравнодушие к проблемам школьников.

– Физкультуру у нас преподает победитель районного и призер областного конкурса «Учитель года-2014» Владимир Васильевич Аверьянов, – рассказал он. – Он делает все для того, чтобы мы как можно больше двигались, росли здоровыми, крепкими, выносливыми. Помимо уроков, приходим в спортивный зал в любое время. Вот только из-за полумрака заниматься здесь в темное время суток было некомфортно. Недавно с этой проблемой обратились к Виктору Владимировичу, и он помог нам. Приехала бригада электриков и сделала все за два дня. Удобно стало тренироваться, увеличилась и посещаемость спортивных секций. Свет такой мягкий, рассеивающий и не бьет в глаза. Теперь в спортзале видно, как днем. С удовольствием играем по вечерам в волейбол, футбол.

Здесь работают настоящие мастера

Жительница Таловой Надежда Кондратенко адресует слова искренней благодарности **коллективу кафе «Березка»**.

– В этом году нам довелось отпраздновать здесь две свадьбы: нашу с мужем золотую и свадьбу внука, – рассказала Надежда Антоновна. – Мы остались довольны. Все было организовано безупречно: великолепно украшенный зал, отлично сервированные столы. Нам очень понравилось разнообразие и качество приготовленных блюд. Так что спасибо коллективу «Березки», так держать!